

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 193

Asemakaavan muutosehdotukseen nro 8666 liittyvä maankäyttösopimus

TRE:6098/10.00.03/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Jani Kiiskilä

Valmistelijan yhteystiedot

Kehityspäällikkö Juha-Matti Ala-Laurila, puh. 040 779 5611 ja
kehityspäällikkö Jani Kiiskilä, puh. 050 350 3029, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Teppo Rantanen, Johtaja

Päätösehdotus

Liitteenä oleva, kaupungin, Huoneisto Kaksikko Oy:n ja Tampereen opiskelija-asuntosäätiön välinen, asemakaavan nro 8666 muutokseen liittyvä, 15.10.2021 allekirjoitettu ehdollinen maankäyttösopimus hyväksytään.

Perustelut

Huoneisto Kaksikko Oy:n ja Tampereen opiskelija-asuntosäätiön omistamalla tontilla 837-102-12-26 on maanomistajien aloitteesta vireillä asemakaavamuuotos nro 8666. Kaavamutoksella mahdollistetaan rakennuksen korottaminen ja käyttötarkoituksen muutos. Tontin käyttötarkoitus muuttuu asuin-, liike-, ja toimistorakennusten korttelialueeksi. Neuvottelujen pohjalta on kiinteistötoimi yhdessä lakiosaston kanssa laatinut päätöksen liitteen mukaisen kaupungin, Huoneisto Kaksikko Oy:n ja Tampereen opiskelija-asuntosäätiön välisen, asemakaavan nro 8666 muutokseen liittyvän 15.10.2021 allekirjoitetun ehdollisen maankäyttösopimuksen.

Tiedoksi

Huoneisto Kaksikko Oy, Tampereen opiskelija-asuntosäätiö, Virpi Ekholm, Heli Toukoniemi, Juha-Matti Ala-Laurila, Kirsi Grönberg, Anna Hyypä ja Altti Moisala.

Liitteet

1 Liite Akila 27.10.2021 Maankäyttösopimus

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 2.11.2021 kaupungin internetsivuille www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 2.11.2021

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
02.11.2021

Hanna Sandström
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§193

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14-16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.